

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Dębowa Kłoda ogłasza III (trzeci) publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębowa Kłoda

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) o g ł a s z a m trzeci (III) publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębowa Kłoda.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu - **działka nr 147 o pow. 0,2000 ha położona jest na terenie obrębu (wsi) Lubiczyn**, jest niezabudowana (użytkowana rolniczo) - Księga Wieczysta – KW Nr LU1R/00060333/7) Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębowa Kłoda – obszary łąk i pastwisk.

Cena wywoławcza – 3.500,00 zł.

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT.

Nieruchomości jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 listopada 2017 r. o godz. 13⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Dębowa Kłoda (sala konferencyjna – pokój nr 19). (Pierwszy przetarg odbył się 23.06.2017 r., drugi przetarg odbył się 01.09.2017 r.).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości 600,00 zł do dnia 23.11.2017 r. oraz złożenie, przed przetargiem, oświadczenia o akceptacji warunków przetargu.

Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy w Dębowej Kłodzie lub na konto Urząd Gminy Dębowa Kłoda, Bank Spółdzielczy Parczew nr 86804200060260165820000060 (opis: **wadium działka nr 147**). Datą wniesienia wadium jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek urzędu.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód potwierdzający tożsamość;
- pełnomocnictwo notarialne w przypadku reprezentowania innej osoby;
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa i upoważnienia do reprezentowania podmiotu oraz dokumenty potwierdzające tożsamość osoby reprezentującej podmiot (osobę prawną).

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty notarialne oraz opłaty sądowe (wieczysto-księgowe) związane z nabyciem nieruchomości w całości ponosi Nabywca.

Szczegóły dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Dębowa Kłoda (pokój nr 20) – tel. (83) 355-75-90 lub (83) 355-70-08.


mgr Radosław Kozak

Dębowa Kłoda, dnia 26 października 2017 r.