

# OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Dębowa Kłoda

## ogłasza (I) pierwszy nieograniczony publiczny przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębowa Kłoda

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm) oraz rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) **o g ł a s z a m** pierwszy nieograniczony publiczny przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębowa Kłoda położonej na terenie obrębu (wsi):

**P A C H O L E** - działka nr 57 o pow. 1,0800 ha (KW Nr LU1R/00060591/3) - niezabudowana (nieużytkowany staw rybny na obrzeżach zadrzewienia z samosiewu). Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: brak obowiązującego planu zagospodarowania – wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębowa Kłoda – obszary łąk i pastwisk. **Cena wywoławcza 27.600,00 zł. - Wadium 4.000,00 zł.**

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

**Przetarg odbędzie się w dniu 14 lipca 2017 r. o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Dębowa Kłoda (sala konferencyjna – pokój nr 19).**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu do dnia 10.07.2017 r. oraz złożenie, przed przetargiem, oświadczenia o akceptacji warunków przetargu.**

Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy w Dębowej Kłodzie lub na konto Urząd Gminy Dębowa Kłoda, Bank Spółdzielczy Parczew nr 86804200060260165820000060 (należy podać numer działki). Datą wniesienia wadium jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek urzędu.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód potwierdzający tożsamość;
- pełnomocnictwo notarialne w przypadku reprezentowania innej osoby;
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa i upoważnienia do reprezentowania podmiotu oraz dokumenty potwierdzające tożsamość osoby reprezentującej podmiot (osobę prawną).

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty notarialne oraz opłaty sądowe (wieczysto-księgowy) związane z nabyciem nieruchomości w całości ponosi Nabywca.

Szczegóły dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Dębowa Kłoda (pokój nr 20) – tel. (83) 355-75-90 lub (83) 355-70-08.

**WÓJT**  
  
mgr Radosław Kozak

Dębowa Kłoda, dnia 12 czerwca 2017 r.