

# OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Dębowa Kłoda

ogłasza (II) drugie publiczne nieograniczone przetargi ustne  
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębowa Kłoda

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) o g ł a s z a m drugie (II) publiczne nieograniczone przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Dębowa Kłoda położonych na terenie obrębów (wsi):

## I. Obręb PLEBANIA WOLA

1. **Działka nr 79 o pow. 0,2300 ha** (KW Nr LU1R/00064826/8) niezabudowana. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: brak obowiązującego planu zagospodarowania – wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębowa Kłoda – obszary rolniczo-osadnicze i mieszkaniowe z usługami. **Cena wywoławcza – 15.250,00 zł.** Wadium 2.000,00 zł. Nieruchomości jest wolna od zobowiązań i obciążeń.
2. **Działka nr 208/2 o pow. 0,1400 ha** (KW Nr LU1R/00064832/3) niezabudowana w części zadrzewiona. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: brak obowiązującego planu zagospodarowania – wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębowa Kłoda – obszary rolniczo-osadnicze i mieszkaniowe z usługami. **Cena wywoławcza – 6.100,00 zł.** Wadium 1.000,00 zł. Nieruchomości jest wolna od zobowiązań i obciążeń.

## II. Obręb LUBICZYN

1. **Działka nr 147 o pow. 0,2000 ha** (KW Nr LU1R/00060333/7) niezabudowana. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: brak obowiązującego planu zagospodarowania – wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębowa Kłoda – obszary łąk i pastwisk. **Cena wywoławcza – 3.500,00 zł.** Wadium 600,00 zł. Nieruchomości jest wolna od zobowiązań i obciążeń.

Przetargi odbędą się w dniu **01 września 2017 r. o godz. 11<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Dębowa Kłoda (sala konferencyjna – pokój nr 19). (Pierwsze przetargi odbyły się 23.06.2017 r.).

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu do dnia 28.08.2017 r. oraz złożenie, przed przetargiem, oświadczenia o akceptacji warunków przetargu.**

Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy w Dębowej Kłodzie lub na konto Urząd Gminy Dębowa Kłoda, Bank Spółdzielczy Parczew nr 86804200060260165820000060 (należy podać numer działki). Datą wniesienia wadium jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek urzędu.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód potwierdzający tożsamość
- pełnomocnictwo notarialne w przypadku reprezentowania innej osoby.
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa i upoważnienia do reprezentowania podmiotu oraz dokumenty potwierdzające tożsamość osoby reprezentującej podmiot (osobę prawną).

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty notarialne oraz opłaty sądowe (wieczysto-księgowo) związane z nabyciem nieruchomości w całości ponosi Nabywca.

Szczegóły dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Dębowa Kłoda (pokój nr 20) – tel. (83) 355-75-90 lub (83) 355-70-08.

  
mgr Radosław Kozak

Dębowa Kłoda, dnia 27 lipca 2017 r.