

ZARZĄDZENIE NR 65/19
Wójta Gminy Dębowa Kłoda
z dnia 07 listopada 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn.zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy – załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Określony w § 1 wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębowa Kłoda oraz zamieścić na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w tygodniku „Wspólnota Parczewska” oraz przekazać sołtysom wsi, na terenie których położone są nieruchomości ujęte w wykazie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się głównemu specjalście ds. gospodarowania mieniem gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
mgr Grażyna Lamczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 65/19 Wójta Gminy Dębowa Kłoda
z dnia 07 listopada 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie (Obręb)	Nr działki	Nr księgi wieczystej (dok.włas)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma rozdyponowania	Wysokość czynszu	Inne informacje
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Białka	712	Kw. Nr LU1R/00046593/3	Punkt nr I – teren o pow. do 220 m ² (część dz. nr 712) przeznaczony pod usytuowanie jednego tymczasowego punktu handlowo-gastronomicznego	Prowadzenie działalności gospodarczej (nieuciążliwej) – punkt handlowo-gastronomiczny	Dzierżawa do 3 lat	9.200,00 zł. (rocznie) + 23 % Vat czynsz płatny do 31 lipca - aktualizacja czynszu ⁽¹⁾	Nakłady (obiekt handlowo-gastronomiczny) znajdujący się na dzierżawionej części nieruchomości nie jest własnością Gminy - stanowi własności dotychczasowego dzierżawcy (najemcy)
2	Białka	712	Kw. Nr LU1R/00046593/3	Punkt nr II – teren o pow. do 220 m ² (część dz. nr 712) przeznaczony pod usytuowanie jednego tymczasowego punktu handlowo-gastronomicznego	Prowadzenie działalności gospodarczej (nieuciążliwej) – punkt handlowo-gastronomiczny	Dzierżawa do 3 lat	9.700,00 zł. (rocznie) + 23 % Vat czynsz płatny do 31 lipca - aktualizacja czynszu ⁽¹⁾	Nakłady (obiekt handlowo-gastronomiczny) znajdujący się na dzierżawionej części nieruchomości nie jest własnością Gminy - stanowi własności dotychczasowego dzierżawcy (najemcy)
3	Białka	712	Kw. Nr LU1R/00046593/3	Punkt nr III – teren o pow. do 220 m ² (część dz. nr 712) przeznaczony pod usytuowanie jednego tymczasowego punktu handlowo-gastronomicznego	Prowadzenie działalności gospodarczej (nieuciążliwej) – punkt handlowo-gastronomiczny	Dzierżawa do 3 lat	9.200,00 zł. (rocznie) + 23 % Vat czynsz płatny do 31 lipca - aktualizacja czynszu ⁽¹⁾	Nakłady (obiekt handlowo-gastronomiczny) znajdujący się na dzierżawionej części nieruchomości nie jest własnością Gminy- stanowi własności dotychczasowego dzierżawcy (najemcy)
4	Białka	712	Kw. Nr LU1R/00046593/3	Punkt nr IV – teren o pow. do 110 m ² (część dz. nr 712) przeznaczony pod usytuowanie jednego tymczasowego punktu handlowego	Prowadzenie działalności gospodarczej (nieuciążliwej) – punkt handlowy	Dzierżawa do 3 lat	4.600,00 zł. (rocznie) + 23 % Vat czynsz płatny do 31 lipca - aktualizacja czynszu ⁽¹⁾	Nakłady (obiekt handlowy) znajdujący się na dzierżawionej części nieruchomości nie jest własnością Gminy - stanowi własności dotychczasowego dzierżawcy (najemcy)

5	Białka	712	Kw. Nr LU1R/00046593/3	Punkt nr V – teren o pow. do 220 m ² (część dz. nr 712) przeznaczony pod usytuowanie jednego tymczasowego punktu handlowo-gastronomicznego	Prowadzenie działalności gospodarczej (nieuciążliwej) – punkt handlowo-gastronomiczny	Dzierżawa do 3 lat	9.700,00 zł. (rocznie) + 23 % Vat czynsz płatny do 31 lipca - aktualizacja czynszu ⁽¹⁾	Nakłady (obiekt handlowo-gastronomiczny) znajdujący się na dzierżawionej części nieruchomości nie jest własnością Gminy - stanowi własności dotychczasowego dzierżawcy (najemcy)
6	Białka	715	Kw. Nr LU1R/0062574/2	Punkt nr VI – teren o pow. do 150 m ² (część dz. nr 715) przeznaczony pod usytuowanie jednego tymczasowego punktu handlowego	Prowadzenie działalności gospodarczej (nieuciążliwej) – punkt handlowy	Dzierżawa do 3 lat	5.100,00 zł. (rocznie) + 23 % Vat czynsz płatny do 31 lipca - aktualizacja czynszu ⁽¹⁾	Nakłady (obiekt handlowy) znajdujący się na dzierżawionej części nieruchomości nie jest własnością Gminy - stanowi własności dotychczasowego dzierżawcy (najemcy)
7	Białka	781/2	Kw. Nr LU1R/00049255/3	Punkt nr VII – teren o pow. do 220 m ² (część dz. nr 781/2) przeznaczony pod usytuowanie jednego tymczasowego punktu handlowo-gastronomicznego	Prowadzenie działalności gospodarczej (nieuciążliwej) – punkt handlowo-gastronomiczny	Dzierżawa do 3 lat	9.700,00 zł. (rocznie) + 23 % Vat czynsz płatny do 31 lipca - aktualizacja czynszu ⁽¹⁾	Nakłady (obiekt handlowo-gastronomiczny) znajdujący się na dzierżawionej części nieruchomości nie jest własnością Gminy - stanowi własności dotychczasowego dzierżawcy (najemcy)
8	Białka	708	Kw. Nr LU1R/00046592/6	Część działki nr 708 – teren o pow. do 150 m ²	Prowadzenie działalności gospodarczej (nieuciążliwej) – wypożyczalnia sprzętu wodnego	Dzierżawa do 3 lat	900,00 zł (rocznie) + 23 % Vat czynsz płatny do 31 lipca - aktualizacja czynszu ⁽¹⁾	
9	Białka	781/1	Kw. Nr LU1R/00049255/3	Część działki nr 781/1 – teren o pow. do 50 m ²	Prowadzenie działalności gospodarczej (nieuciążliwej) – tzw. ogródek piwny.	Dzierżawa do 3 lat	700,00 zł (rocznie) + 23 % Vat czynsz płatny do 31 lipca - aktualizacja czynszu ⁽¹⁾	

⁽¹⁾ - czynsz będzie waloryzowany, nie częściej niż raz w roku, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
Termin wywieszenia wykazu upływa w dniu 04.12.2019 r.

Wójt Gminy
mgr Grażyna Lamczyk

Dębowa Kłoda, dnia 07 listopada 2019 r.
AŚ/AŚ